

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE

ODBOR REGIONÁLNÍHO ROZVOJE

Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Vaše č. j.: SPU 268032/2015/Com
Ze dne: 11. 06. 2015
Naše č. j.: RR/2443/15
Spis. zn.: ZN/460/RR/08
Počet listů: 2
Počet příloh: 1
Počet listů příloh: 1

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Pobočka Tachov
T. G. Masaryka 1326
347 01 TACHOV

Vyřizuje: Bc. Josef Velíšek
Tel.: 377 195 483
E-mail: josef.velisek@plzensky-kraj.cz

Datum: 02. 07. 2015

Vyjádření ORR KÚPK ke komplexním pozemkovým úpravám v k.ú. Kočov

Odbor regionálního rozvoje Plzeňského kraje obdržel dne 11. 06. 2015 Vaši žádost o vyjádření se ke komplexním pozemkovým úpravám v k.ú. Kočov.

Z hlediska územně plánovací dokumentace kraje žádáme o zohlednění schválených Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje ve znění Aktualizace č. 1. Kompletní znění ZÚR PK, včetně grafické části, je k dispozici pro dálkový přístup na internetových stránkách Plzeňského kraje v sekci Region a jeho rozvoj (www.plzensky-kraj.cz) nebo na Geoportálu Plzeňského kraje <http://geoportal.plzensky-kraj.cz/gs/zasady-uzemniho-rozvoje/>

Při porovnání se ZÚR PK vyplývá potřeba v řešeném území k.ú. Kočov respektovat a zohlednit především územní limity v podobě vymezeného regionálního systému ÚSES, konkrétně regionální biokoridor podél řeky Mže a regionální biocentrum podél Sedlišského potoka. Řeka Mže má také stanovené záplavové území, podél Sedlišského potoka je v ZÚR PK chráněna územní rezerva pro LAPV Kočov II. Většina území spadá do ochranného pásma letiště Tachov, v severní části zastavěného území se nachází vodní zdroj.

ZÚR PK jsou řešeny v měřítku ZÚR 1 : 100 000, nikoliv v měřítku katastrální mapy, a požadujeme postupovat v souladu s platným územním plánem obce Kočov z r. 2014. Pro přehled posíláme výřez z koordinačního výkresu ZÚR PK.

Ing. Arch. Miloslav Michalec
vedoucí odboru regionálního rozvoje

v z. Ing. Helena Štvánová
vedoucí oddělení stavebního řádu

podepsáno elektronicky

Příloha: Zájmy na koordinačním výkresu ZÚR PK v k.ú. Kočov